

TYTL

Torres y Torres Lara
Abogados



BROCHURE ÁREA MUNICIPAL

Durante más de cinco décadas hemos acumulado una importante experiencia en el ámbito jurídico, económico y administrativo. Nos dedicamos a prestar un servicio de asesoría legal integral de calidad, actuando proactivamente para encontrar soluciones creativas que permitan a nuestros clientes alcanzar oportunidades y evitar contingencias.



ÁREA MUNICIPAL

Nuestra área de derecho administrativo especializada en los trámites ante la administración pública central, regional o local brinda consultoría sobre las diversas áreas de actuación de las entidades como el otorgamiento de licencias, concesiones, presentación de iniciativas privadas, promoción de asociaciones público-privadas (APPs), eliminación de barreras de acceso, defensa de los límites de la actuación administrativa y sobre la aplicación de normas de carácter general.

Los profesionales que integran nuestro equipo legal tienen una amplia experiencia en materia de actuación de gobiernos locales, es decir, en derecho municipal.

El Estudio conoce y aplica con solvencia la normativa referida a los procedimientos municipales, así como el manejo al detalle de los requisitos normativos exigidos por los municipios para la obtención de diversos permisos, licencias y autorizaciones en distintas partes del territorio nacional.



NUESTROS SERVICIOS



1. Consultoría administrativa Municipal Permanente

Asistimos a nuestros clientes en los diversos procedimientos municipales, brindando una asesoría integral y de calidad, a través del seguimiento continuo de cada uno de los procedimientos administrativos.



2. Elaboración de Expedientes técnicos

Acompañamos a los clientes en la elaboración de los expedientes técnicos a fin de verificar el debido cumplimiento de todos los requisitos y especialidades.



3. Gestión de Licencias de Funcionamiento

Brindamos soluciones integrales para la obtención de Licencias Municipales de Funcionamiento a través de la evaluación previa de la factibilidad (Compatibilidad de Usos, Certificado de Parámetros, entre otros), elaboración del expediente técnico, gestión y representación de los intereses de nuestros clientes ante la Autoridad Municipal.



5. Plan de Seguridad INDECI

Desarrollamos el servicio de plan de seguridad de edificaciones para proyectos comerciales o de oficinas, conformados por planos de distribución, señalización, evacuación de tableros, diagramas unifilares y cálculo de aforo.



4. Urbanismo

Evaluamos la viabilidad de los cambios de zonificación, a través de las diversas modalidades para acceder a los mismos: Cambios Específicos de Zonificación, Planes Específicos, otros mediante un diagnóstico urbanístico previo. Asesoramos en temas de habilitación urbana, Licencias de Edificación, afectaciones y desafectaciones, entre otros.





6. Asesoría en la vía administrativa

Brindamos patrocinio legal en procedimientos administrativos ante los diversos municipios, proporcionando estrategias de defensa personalizada y elaborada a la medida de las necesidades de nuestros clientes.



8. Asesoría en Proyectos de Inversión

Asesoramos a nuestros clientes a nivel municipal, en todas las etapas de sus proyectos, tanto en la etapa de su formulación (aprobaciones de expedientes y licencias previas) como en la ejecución de los mismos (interferencia de vías, usos temporales, autorizaciones de ejecuciones de obras, etc.)



7. Defensa legal a través de Quejas, Reclamos y Recursos Impugnatorios

Asesoría legal a través de la interposición de recursos impugnatorios en los procedimientos TUPA y sancionadores, así como el ejercicio de la defensa de nuestros clientes en los procedimientos de ejecución coactiva.



PRINCIPALES BENEFICIOS

Los profesionales a cargo de este servicio efectuarán constante seguimiento de los procedimientos a través de los funcionarios correspondientes del Gobierno Nacional, Regional o Local.



Tendrán a su disposición un equipo preparado para la absolución de las consultas que se generen a lo largo de los procedimientos administrativos, así como para la elaboración y revisión de la diversa documentación que deba ser generada.



Permitirá a nuestros clientes desenvolverse con una visión integral del aparato público.



ASESORÍA PERMANENTE



Prestamos asesoría legal permanente en todas las áreas del Derecho en las que nos especializamos.

- Corporativo
- Litigios
- Tributario
- Laboral
- Responsabilidad Social Empresarial
- Administrativo
- Aduanero
- Agrario
- Ambiental
- Arbitraje
- Civil
- Comercio exterior
- Competencia
- Constitucional
- Contractual
- Contratación con el Estado
- Cooperativo
- Hidrocarburos
- Informático
- Inmobiliario
- Inversiones
- Lúdico
- Mercado de Valores
- Migraciones
- Minero
- Pesquero
- Procesal Civil
- Procesal Penal
- Propiedad Industrial - marcas
- Responsabilidad Civil
- Telecomunicaciones
- Protección al Consumidor
- Responsabilidad en Servicios de Salud

EQUIPO DE TRABAJO



Enory Okuma Fullita

Socia

eokuma@tytl.com.pe



Giselle Zegarra Flores

Consultora especialista en Derecho

Administrativo

gzegarra@tytl.pe



Jaime Li Ojeda

**Asociado Senior y Lídel del Área de Infraestructura
y Promoción de Inversiones Público-Privadas**

jli@tytl.com.pe



Manuel F. Nagatome Espinoza

Asociado y Miembro del Área Corporativa

mnagatome@tytl.com.pe

NUESTRAS ALIANZAS



TYTL

Torres y Torres Lara
Abogados

Edificio Lima Central Tower, Av. El Derby N°
254, Oficina 1404 - Surco - Lima - Perú

(+51 1) 618 1515

www.tytl.com.pe

contacto@tytl.com.pe

Whatsapp: +51 994 343 173